



# BANDO PRIMA CASA

Contributo per l'acquisto della prima casa di abitazione in favore dei Giovani nel territorio dell'Unione Montana Feltrina - Fondo FOSMIT



## CHI PUÒ ACCEDERE AL CONTRIBUTO?

- **"GIOVANE"** = persona che non ha ancora compiuto 40 anni alla data di presentazione della domanda.
- **"GIOVANE COPPIA"** = due persone che non hanno compiuto 40 anni alla data di presentazione della domanda e che sono coniugi o conviventi more uxorio.
- **"GIOVANI CON FIGLI"** = nucleo familiare composto da uno o due genitori che non hanno compiuto 40 anni alla data di presentazione della domanda, con almeno un figlio a carico.



## QUALI REQUISITI DEVE AVERE IL RICHIEDENTE?

- **Rientrare in una delle categorie ammesse:** giovane, giovane coppia, giovani con figli.
- **Aver stipulato un contratto di acquisto della prima casa** oppure aver ottenuto un **decreto giudiziale di trasferimento** dopo la data di apertura del bando ed entro il 30.04.2026.
- **Avere trasferito la residenza nella prima casa** per il richiedente e il nucleo familiare dopo la data di apertura del bando ed entro il 30.04.2026.
- **Non possedere negli ultimi 12 mesi altre abitazioni** in piena proprietà, in quota o in nuda proprietà.

## FAQ

### **Se ho stipulato un contratto di compravendita in data 20 dicembre 2025 posso partecipare?**

No, possono partecipare solo coloro che hanno stipulato il contratto di compravendita dopo la data di apertura del bando.

### **Se stipulerò un contratto il 15 marzo posso già fare domanda?**

No, possono fare domanda coloro che hanno già stipulato il contratto di compravendita hanno spostato la residenza.

I partecipanti **devono acquistare l'immobile e spostare la residenza dal 09.01.2026** (data di pubblicazione del bando) **al 30.04.2026** (data chiusura del bando): **entrambi i requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda.**

**SINTESI**



# BANDO PRIMA CASA

Contributo per l'acquisto della prima casa di abitazione in favore dei Giovani nel territorio dell'Unione Montana Feltrina - Fondo FOSMIT

## QUALI CARATTERISTICHE DEVE AVERE L'IMMOBILE?

- **Collocarsi in uno dei Comuni dell'Unione Montana Feltrina:** Arsiè, Cesiomaggiore, Fonzaso, Feltre, Lamon, Pedavena, Setteville, San Gregorio nelle Alpi, Santa Giustina, Seren del Grappa, Segusino, Sovramonte.
- Essere all'interno di un **edificio costruito da almeno 15 anni**.
- Avere un **prezzo di almeno 50.000 euro**.
- Possedere **certificato di agibilità**.



## CHE CARATTERISTICHE HA IL CONTRIBUTO?



Il contributo è determinato applicando la **percentuale del 15% sul prezzo di acquisto** della prima casa di abitazione comprensivo delle imposte, con i seguenti limiti massimi:

- **euro 10.000 per "giovani" e "giovani coppie"**
- **euro 12.000 per "giovani con figli"**

Il contributo è concesso a sportello secondo l'ordine cronologico fino ad esaurimento delle risorse disponibili per ciascun comune.



## COME E QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA?

La domanda può essere presentata **fino al 30.04.2026** mediante **PEC o e-mail** **all'Unione Montana Feltrina**.

## PER INFORMAZIONI

**Unione Montana Feltrina**  
Viale Carlo Rizzarda n.21 - 32032 Feltre (BL)



0439/302671



unione.umf@feltrino.bl.it



[www.feltrino.bl.it](http://www.feltrino.bl.it)