

Al Comune di Sovramonte
Ufficio Tecnico –
Urbanistica
Servo Piazza F. Fiorenza, 1
32030 Sovramonte (BL)

**RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE (ART. 7 L.R. N. 4 del 16/03/2015).
ANNO 2026**

Il/la sottoscritto/a

--

DICHIARA

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato a		prov.		il	
residente a		prov.		CAP	
via		n.			
C.F.		e-mail			
tel.		fax.			

- di presentare richiesta in qualità di:

- ☐ proprietario/comproprietario
☐ usufruttuario

☐ legale rappresentante ditta

--

☐ altro

--

Da compilare per le persone giuridiche

nome ditta					
sede a		prov.		CAP	
via		n.			
P.I.					
tel.		fax.			
e-mail/pec					

Consapevole che

- le domande, adeguatamente compilate, dovranno pervenire al Comune di Sovramonte entro la data del **1 aprile 2026** ai sensi della L.R. 4/2015 art. 7;

- il criterio stabilito dalla legge regionale ha come finalità il contenimento del consumo del suolo;
- possono essere esaminate le richieste presentate da tutti gli aventi titolo sull'immobile, anche tramite deleghe;
- con la sottoscrizione della presente i richiedenti dichiarano di essere a conoscenza che, dalla presente istanza, non deriva per il Comune di Sovramonte alcun obbligo circa l'accoglimento della stessa né spetta, ai fini IMU, alcun ritorno economico per quanto effettivamente già versato per le stesse aree

CHIEDE

la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata negli allegati estratti di mappa, affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e **sia resa INEDIFICABILE**, in applicazione dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015

Identificazione dell'area			
ZTO da PI		art. NTO	
classificazione da PAT		art. NTA	
foglio catastale			
foglio catastale			
Via		n.	

DICHIARA

di essere consapevole che l'istanza di riclassificazione è condizionata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale della Variante al PRG di recepimento della richiesta medesima.

ALLEGATI OBBLIGATORI:

- 1) estratto di mappa catastale aggiornato con perimetria dell'area oggetto di richiesta;
- 2) copia dell'atto di proprietà;
- 3) copia del documento di identità, in corso di validità, di TUTTI i richiedenti;
- 4) altro

Si dichiara che quanto trascritto nel presente modulo risponde al vero.

Sovramonte,

Firma LEGGIBILE del proprietario
(di TUTTI i comproprietari o aventi altro diritto)

ALTRI COMPROPRIETARI O TITOLARI DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE

Altro richiedente									
Sig. <input type="text"/>									
nato a <input type="text"/>		prov. <input type="text"/>		il <input type="text"/>					
residente a <input type="text"/>				prov. <input type="text"/>		CAP <input type="text"/>			
via <input type="text"/>						n. <input type="text"/>			
c.f./p.i. <input type="text"/>				e-mail <input type="text"/>					
tel. <input type="text"/>				fax. <input type="text"/>					
In qualità di									
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario					<input type="checkbox"/> usufruttuario				
<input type="checkbox"/> legale rappresentante					<input type="checkbox"/> altro				

Altro richiedente									
Sig. <input type="text"/>									
nato a <input type="text"/>		prov. <input type="text"/>		il <input type="text"/>					
residente a <input type="text"/>				prov. <input type="text"/>		CAP <input type="text"/>			
via <input type="text"/>						n. <input type="text"/>			
c.f./p.i. <input type="text"/>				e-mail <input type="text"/>					
tel. <input type="text"/>				fax. <input type="text"/>					
In qualità di									
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario					<input type="checkbox"/> usufruttuario				
<input type="checkbox"/> legale rappresentante					<input type="checkbox"/> altro				

Altro richiedente									
Sig. <input type="text"/>									
nato a <input type="text"/>		prov. <input type="text"/>		il <input type="text"/>					
residente a <input type="text"/>				prov. <input type="text"/>		CAP <input type="text"/>			
via <input type="text"/>						n. <input type="text"/>			
c.f./p.i. <input type="text"/>				e-mail <input type="text"/>					
tel. <input type="text"/>				fax. <input type="text"/>					
In qualità di									
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario					<input type="checkbox"/> usufruttuario				
<input type="checkbox"/> legale rappresentante					<input type="checkbox"/> altro				

INFORMAZIONI E CONDIZIONI

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale in scala 1:2000 con evidenziazione del/dei mappali oggetto di richiesta.

La richiesta di riclassificazione può essere consegnata alternativamente:

- a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo sovrामonte.bl@cert.ip-veneto.net
- a mano presso l'ufficio protocollo al piano secondo in frazione Servo,1, nei seguenti orari:
 - lunedì martedì giovedì venerdì dalle 8:30 alle 11:30;
 - martedì dalle 15:00 alle 17:00.

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sovramonte che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti: Telefono: 0439/98508, indirizzo PEC sovrामonte.bl@cert.ip-veneto.net.

Il Responsabile della Protezione dei Dati Personali (DPO - Data Protection Officer) potrà essere contattato ai seguenti recapiti:

- Nominativo: ASMEL Associazione
- Indirizzo di posta elettronica: servizio.dpo@asmel.eu
- Indirizzo di PEC: dpo.asmel@asmepec.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 del Regolamento 2016/679) nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- sono trattati da personale dell'ente appositamente autorizzato e/o da soggetti esterni designati dal Titolare in forma scritta come di Responsabili del trattamento, per attività strumentali al perseguimento delle finalità dell'ente;
- potranno essere comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge o per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico;
- sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e tenuto conto degli obblighi di legge a cui il Titolare deve sottostare nell'adempimento delle proprie funzioni istituzionali;
- possono essere soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Le comunichiamo, inoltre, che il conferimento dei dati è obbligatorio per il perseguimento delle finalità descritte e l'eventuale rifiuto determinerà l'impossibilità di dar corso al procedimento.

Potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Potrà esercitare i Suoi diritti rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, qualora ne ravvisi la necessità.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.